



דיני מקרקעין

10 מפגשים | ימי רביעי | החל מ-2.12.20 | 17:00-19:45



עו"ד ד"ר אריאל פלביאן



עו"ד משה רז כהן



עו"ד ציפי רוזנברג

מרכזים אקדמיים:

עו"ד ציפי רוזנברג, יו"ר (משותפת) פורום קניין ומקרקעין בלשכת עורכי הדין, משרד עורכי דין ציפי רוזנברג

עו"ד משה רז כהן, משרד עורכי דין רז-כהן, פרשקו ושות'

עו"ד ד"ר אריאל פלביאן, יו"ר (משותף) פורום קניין ומקרקעין בלשכת עורכי הדין



מפגש 1 - 2.12.2020

17:00-17:05

דברי ברכה

עו"ד אבי חימי, ראש לשכת עורכי הדין

17:05-18:15

חזקה ובעלות ומה שביניהם

עו"ד משה רז כהן, משרד עורכי דין רז-כהן, פרשקר ושות'

18:30-19:45

עסקאות מכר דירות יד שנייה טאבו, רמ"י וחברות משכנות

עו"ד ציפי רוזנברג, יו"ר (משותפת) פורום קנין ומקרקעין בלשכת עורכי הדין, משרד עורכי דין ציפי רוזנברג

מפגש 2 - 9.12.2020

17:00-18:15

עסקאות רמ"י - מגזר עירוני

עו"ד איילה פיילס-שרון, פרקליטת מחוז חיפה (אזורחי)

18:30-19:45

עסקאות רמ"י - מגזר כפרי

עו"ד ניסים אברהם, מנהל חטיבת השירות ברמ"י

מפגש 3 - 16.12.2020

17:00-18:15

ההירארכיה התכנונית וסמכויות מוסדות התכנון ושיתוף הציבור בתכנון:

עו"ד מיכה גדרון, יו"ר (משותף) ועדת תכנון ובנייה, לשכת עורכי הדין, משרד עורכי דין מיכה גדרון

18:30-18:45

מתכנית מפורטת, מחוזית, כוללנית ועד לתכנית מיתאר ארצית ותוכניות ותמ"ל

עו"ד אלי וילצ'יק, משרד עורכי דין כהן וילצ'יק ושות'



מפגש 4 - 23.12.2020

17:00-18:15

עסקאות רכישת דירה מקבלן: סקירה של החוקים הרלוונטיים ודגשים בהסכם

עו"ד נתנאל דויטש, משרד עורכי דין נתנאל דויטש

18:30-19:45

התחדשות עירונית

מבנה העסקאות, תוכן החוזה, הרוב הדרוש לביצוע עיסקה, הגנת המיעוט מפני התקשרות בלתי סבירה, הגנת דיירים מפני חתימה פוגענית וכן ערבויות ליווי בנקאי ודיירים סרבנים עו"ד ד"ר אריאל פלביאן, יו"ר (משותף) פורום קנין ומקרקעין בלשכת עורכי הדין

מפגש 5 - 30.12.2020

17:00-18:15

פיצויים לפי סעיף 197

עו"ד ענת בירן, משרד עורכי דין ענת בירן

18:30-19:45

היטל השבחה - מהות, שומות ופטורים

גב' דברת אולפינר, שמאית מקרקעין

מפגש 6 - 06.01.2020

17:00-18:15

פיצוי הפקעה

עו"ד תמירה אלטר, מנהלת מחלקה בפרקליטות מחוז צפון אזורי

18:30-19:45

הקלות ושימושים חורגים

עו"ד עפר טויסטר, משרד עורכי דין עפר טויסטר

מפגש 7 - 13.01.2021

17:00-18:15

חלוקה חדשה לפני תכנית ולפי תשריט

עו"ד משה רז כהן, משרד עורכי דין רז-כהן, פרשקר ושות'

18:30-19:45

רישום פרצלציות, והפרשות לשטחי ציבור באיחוד וחלוקה

מר שמואל בר ישראל, לשעבר רשם מקרקעין פתח-תקווה



מפגש 8 - 20.01.2021

17:00-18:15

מושגי יסוד, ופטור במכירת דירת מגורים
עו"ד אפרת סולומון, משרד עורכי דין מאיר מזרחי ושות'

18:30-19:45

מיסוי בעסקאות התחדשות עירונית:
עו"ד רז"ח ורד אולפין, מנהלת תחום מיסוי נדל"ן במשרד רו"ח ארנסט

מפגש 9 - 03.02.2021

17:00-18:15

שיתוף בקרקע
עו"ד אברהם ללום, יו"ר (משותף) פורום קנין ומקרקעין בלשכת עורכי הדין, משרד עורכי דין אברהם ללום ושות'

18:30-19:45

פירוק שיתוף
עו"ד שי רוזה, משרד עורכי דין בועז רוז

מפגש 10 - 10.02.2021

17:00-18:15

מעמד בעל דירה, היחסים בין דיירי בית משותף, הרכוש המשותף והצמדות:
עו"ד טלי להב, מפקחת על רישום מקרקעין תל-אביב-יפו

18:30-19:45

רישום בית משותף וסמכויות המפקח וכן "רישום תלת מימדי"
עו"ד אסתי שחל, מפקחת על רישום מקרקעין נתניה

עלות לעו"ד צעיר: 120 ש"ח | הזכאות לתעודה בכפוף להשתתפות ב-80% מההשתלמות | התכנית כפופה לשינויים

להרשמה באתר המדרשה אקדמיה ארצית לעורכי דין « לחצו כאן
או באמצעות מענה טלפוני: 1-599-500-606